

Kære grundejere i HIO

Så blev det tid til en opdatering her ved udgangen af august.

Købmanden

Mandag den 19 august blev desværre dagen, hvor Købmanden måtte slippe livet. Efter en forholdsvis kort syge periode, imod en rigtig modbydelig sygdom, slap kræfterne op. Vi har alle i HIO rigtig meget at takke Lars for og ikke mindst har vi igennem alle årene haft fornøjelsen af hans lunefulde selskab både på og uden for golfbanen. Han vil blive savnet meget længe og med hans egne ord skal vi huske på, at glæde os over alt det vi har haft sammen og ikke græde over det vi nu ikke når. Hvis vi vil gøre Købmanden en stor tjeneste må det være, at vi står sammen i HIO og fortsætter med at udvikle vores elskede Himmerland, ikke kun for os som allerede har fundet vej, men også for alle dem som endnu ikke ved, hvad det er de går glip af, så længe de ikke er husejere i Himmerland. Tankerne fra os alle går til Kris og hele familien. Ære være Købmandens minde.

På vegne af HIO har bestyrelsen, frem for at sende blomster, doneret til Kræftens bekæmpelse efter Købmandens eget ønske. Vi har doneret 6.300,- kr. som svarer til at alle de 350 husejere har givet 1,- kr. pr. golfhul (18 huller). Bestyrelsen undersøger muligheden for, at vi i HIO kan lave et mere varigt og synligt minde i Himmerland, for Lars.

Beskæring

Som informeret om på årets generalforsamling, har vi i bestyrelsen forhandlet os frem til, at timetallet til at foretage beskæring på vores individuelle matrikler, er reduceret fra ca. 750 timer til ca. 350 timer om året. Dette var et resultat af forhandlingerne for at undgå en markant stigning i Administrationsbidraget og derved kontingent stigning.

De 350 timer ønsker vi så bliver brugt bedst muligt ved, at hjælpe de husejere som enten ikke selv har fysikken til at beskære eller opgaverne kræver ekspertise fra greenkeeperne (ex. store træer). Igennem årene har vi hørt på, at flere egentlig er indstillet på, at de godt vil beskære lidt selv, men det er udfordringen med at komme af med haveaffaldet, som har holdt de fleste tilbage.

Derfor har vi i den nye aftale fået med, at greenkeeperne 2 gange om året vil afhente vores haveaffald (grene, buske, osv.). For at vi ikke risikerer, at der ligger haveaffald over en længere periode, så det beskæmmer vores område, er det aftalt at alle husejere kan beskære egne matrikler i uge 41 + 42 (sidste dag søndag den 20 oktober).

Mandag den 21 oktober 2019 afhenter greenkeeperne så alt vores haveaffald. Affaldet skal ligges helt ude ved vejen, ud for jeres hus.

Det vil være helt fantastisk, hvis der er nogen som nyder beskæring så meget, at i er villig til også lige at hjælpe naboen? Husk på, jo mere vi selv magter, jo mere tid kan vi i fællesskab reserverer til de husejere, som har brug for hjælpen.

Så lige det vi næsten ikke gider at pointerer, men alligevel lige gør:

Såfremt det ikke kun er haveaffald der ligger frem, vil greenkeeperne ikke tage det med og med billede dokumentation vil man få en henvendelse fra bestyrelsen. Hvis det vurderes, at affaldet skæmmer området unødigt, vil det dog, uden forudgående aftale, blive fjernet for husejers regning (pris pr. påbegyndt time er 895,- kr.).

Indenfor den kommende tid vil alle husejere modtage den årlige "beskæringsplan", som skal returneres til kontoret som vanligt. Beskæringsplanen ønskes fortsat retur fra alle, også selvom i selv vil være behjælpelig med at beskære på egen matrikel. Der bliver mulighed for, at lave et kryds (x) hvor man tilkendegiver, at man selv beskærer. Man kan også eksempelvis skrive, at man selv tager det meste beskæring, men lige har brug for hjælp til et enkelt træ. På denne måde så ved Johnny, at man har taget stilling. Husk på, at det står altid en frit for at lave beskæring på ens matrikel og fjerne affaldet, når det passer en selv.

Lys inden bladene falder af træerne

Som lovet i sidste opdatering er der taget beslutning om nye lamper. Tak for de fremsendte kommentarer og forslag, som blev sendt til bestyrelsen. Detailplanen er nu lavet, kontrakten indgået og lamperne leveres til Himmerland i slutningen af uge 41. Herefter går elektrikerne så i gang med afmontering af de nuværende lamper og montering af de nye. Primo november skal vi gerne have et nyt "oplyst" Himmeriget.

Mange hilsner

Bestyrelsen i HIO